Информация к отчету «Об итогах работы регионального отраслевого объединения работодателей «Союз строителей Омской области», годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности,

исполнении сметы доходов и расходов за 2022 год.

О финансовом плане и плане работ РООР на 2023 год.

Региональное отраслевое объединение работодателей «Союз строителей Омской области» является некоммерческой организацией, основанной на добровольном членстве юридических лиц, созданной для защиты общих профессиональных интересов в сфере строительства и смежных с ним сферах по достижению общественно-полезных и иных, не противоречащих закону целей.

Союз строителей создан в 1993 году, в 2022 году Общим собранием утверждена новая редакция Устава и названия - Региональное отраслевое объединение работодателей «Союз строителей Омской области».

На 01.01.2023 года Союз объединяет в своем составе 31 компанию, в том числе:

* 3 ассоциативные организации;
* 6 учебных заведений;
* 2 общественные организации;
* 20 производственных предприятий проектно-строительного комплекса.

В 2022 году проведено одно Общее собрание членов Союза строителей и пять заседаний Правления, в том числе: три расширенных заседания с членами Совета СРО «Союз строителей Омской области», с членами Оргкомитета по проведению профессионального праздника «День строителя» с приглашением руководителей ведущих организаций строительного комплекса, на которых рассматривались вопросы:

- об итогах работы регионального объединения работодателей «Союз строителей Омской области», исполнении сметы доходов и расходов в 2021 году и плане на 2022 год;

- о прекращении членства и вступлении организаций в члены Союза строителей Омской области;

- о ходе исполнения плана мероприятий по организации и проведению «Дня строителя», оформлении наградных материалов для поощрения членов Союза строителей;

- о проведении конкурсов профмастерства на звание «Лучший по профессии» и активизации участия организаций строительного комплекса в реализации мероприятий по подготовке «Дня строителя»;

- о положении в строительном комплексе Омской области;

- о реализации мероприятий Отраслевого соглашения в 2021 году;

- о состоянии условий и охраны труда в строительной отрасли;

- об участии в работе XI съезда Российского союза строителей;

- о новой редакции Устава Союза;

- о подготовке и проведении Общего собрания членов РОР «Союз строителей Омской области».

Высшим органом управления РООР является Общее собрание членов Союза.

Постоянно действующий коллегиальный орган управления РООР – Правление Союза, возглавляемое Председателем, на должность которого 6 октября 2022 года избран Мосенкис Юзеф Матвеевич.

Заместителями Председателя избраны: Васильев Вячеслав Михайлович и Макаров Александр Петрович.

Единоличным исполнительным органом с 7 октября 2022 года является Дейнеко А.Г.

Общим собранием в члены Правления избрано 15 человек:

**1**. Васильев Вячеслав Михайлович

**2**. Вдовин Виктор Константинович

3. Гречухин Владимир Леонидович

4. Гуринов Юрий Самуилович

5. Жигадло Александр Петрович

6. Золотов Олег Борисович

7. Кардаев Борис Александрович

8. Кокорин Валерий Михайлович

9. Кох Николай Карлович

10. Макаров Александр Петрович

11. Мосенкис Юзеф Матвеевич

12. Оркиш Сергей Никонович

13. Фадеева Галина Васильевна

14. Хальпуков Олег Семенович

15. Хмельницкий Виктор Тихонович.

Правление Союза строителей Омской области в рамках организации своей деятельности в 2022 году продолжило активное использование всех форм взаимодействия и постоянных коммуникаций с организациями – членами Союза строителей, органами региональной и муниципальной власти, отраслевыми объединениями, обеспечивало на постоянной основе мониторинг обстановки в строительной сфере, в том числе осуществлена:

- подготовка и направление в Администрацию города Омска предложений по внесению изменений и дополнений в проект новой редакции Нормативов градостроительного проектирования города Омска, в том числе по технико-экономическому обоснованию устанавливаемых предельных значений расчетных показателей уровня обеспеченности и территориальной доступности с учетом потребностей населения города Омска;

**-**подготовка обращений к Губернатору Омской области и Мэру города Омска о необходимости разработки федеральной целевой программы по усилению жилых домов серии 1-335 с неполным каркасом в целях обеспечения их безопасности при эксплуатации;

- подготовка материалов в адрес Губернатора Омской области по вопросу принятия совместного решения по застройке приаэродромных территорий органами региональной, муниципальной власти и надзорных органов для подготовки соответствующего обращения в федеральные органы власти по внесению изменении в Федеральный закон от 1 июля 2017 года № 135-ФЗ;

- подготовка обращения в Правительство Омской области, Главное управление контрактной системы Омской области и БУ Омской области «Омскоблстройзаказчик» по вопросу рассмотрения и корректировки предъявляемых требований к строительным организациям, участвующих в конкурсах по выбору подрядной организации при проведении торгов. Подготовлен пакет предложений по внесению изменений в конкурсную документацию на основе анализа требований содержанию составу заявки на участие в электронном аукционе, подаваемой участником закупки (выполнение работ по инженерным изысканиям, подготовки проектной документации и строительству объектов);

- подготовка совместного обращения РООР «ССОО», СРО СПАС, Ассоциации «Строители Омска, СРО «ССОО» в Законодательное Собрание Омской области по вопросу внесения изменений в действующее законодательство в части формирования компенсационных фондов СРО и установления требований прохождения специалистами независимой оценки квалификации;

- подготовка совместного обращения РООР «ССОО», Ассоциации «Строители Омской области», СРО «ССОО» в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» по вопросу независимой оценки квалификаций;

- подготовка перечня проблемных вопросов и первоочередных мероприятий (действий) по сокращению рисков, минимизации негативного воздействия и обеспечении устойчивого развития экономики в условиях ухудшения ситуации строительной отрасли региона из-за введения экономических санкций;

- проведение совещания в Союзе строителей Омской области по вопросу разработки проектов организации дорожного движения тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства к месту строительства объекта; совещания c организациями строительного комплекса по обсуждению вопросов, касающихся частичной мобилизации;

- проведение в Администрации города Омска семинара-совещания по вопросам проектирования и строительства на приаэродромных территориях с рассмотрением:

* проблем строительства объектов, правовых оснований установления, содержания и учета ограничений в 3-6 подзонах приаэродромной территории, в границах воздушных подходов аэродромов;
* порядка получения разрешений на строительство объектов, заключений старшего начальника аэродрома, санитарно-эпидемиологических заключений при проектировании и строительстве объектов капитального строительства в границах приаэродромной территории;

- разработка и представление соответствующих обосновывающих документов для согласования Топонимической комиссией и Омским городским Советом установки мемориальной доски с целью увековечивания памяти Заслуженного работника жилищно-коммунального хозяйства РСФСР, Почетного строителя России, Почетного гражданина Омской области, Президента Союза строителей Омской области Лицкевича Н.И*.*

- участие членов РООР «ССОО» во встрече представителей Правительства Омской области, Федерального и регионального центров развития компетенций в сфере производительности труда, Агентства развития и инвестиций Омской области по вопросам реализации национального проекта «Производительность труда»;

- проведение совместно с Министерством экономики Омской области конкурса «Лучшие практики наставничества в Омской области» (участие Союза в составе экспертных групп по номинациям «Наставничество в области прорывных технологий» и «Наставничество в профессиональном развитии молодежи»);

- проведение заседания Университета руководящих кадров строительного комплекса Омской области по теме: «Изменения действующего законодательства, регулирующего вопросы кадастрового учета и регистрации прав на вновь созданные объекты недвижимости»;

- организация и проведение совместно с Территориальной организацией профсоюза и   
Минстроем Омской области областных конкурсов на Лучшую строительно-монтажную, проектно-изыскательскую организацию, предприятие стройиндустрии, «Лучший строительный объект» на территории Омской области, а также областных отраслевых конкурсов по 11 номинациям на звание «Лучший по профессии». Активное участие в подготовке и проведении конкурсов приняли руководители организаций: «ЗСЖБ № 5», ГК «Стройбетон», ПМК-944 треста «Железобетон», «ЗСК № 1», строительная компания «Союз-19», «ЗКПД», «Автоматика-Сервис», трест № 4, «Омскводоканал».

- подготовка и проведение профессионального праздника «День строителя» (формирование и утверждение состава Оргкомитета и плана мероприятий, рассмотрение хода его реализации, оформление наградных документов для поощрения членов Союза);

В рамках праздничных мероприятий, посвященных профессиональному празднику   
«День строителя», оформлены и вручены награды различной степени около 400 чел.

Союзом строителей в 2022 году обеспечено полномасштабное участие в:

- подготовке информации по итогам 2021 года об исполнении Соглашения о социальном партнерстве между Правительством Омской области, Федерацией Омских Профсоюзов, Союзом «Омское региональное объединение работодателей» в части, касающейся строительной отрасли, а также  реализации мероприятий Отраслевого соглашения по строительству и промышленности строительных материалов Омской области на 2021-2024 годы;

- реализации Регионального стандарта кадрового обеспечения промышленного (экономического) роста в Омской области (обеспечивается на постоянной основе взаимодействие с ОмГТУ и ФГБОУ ВО СибАДИ), в рамках которых определяются основные пути, итоги и перспективы развития ВУЗов в части возможных направлений сотрудничества с реальным сектором экономики, в первую очередь с представителями строительного комплекса Омской области;

- актуализации общеобразовательных программ профессионального образования, формировании требований к профессиональным компетенциям студентов в соответствии с требованиями работодателей Омской области;

- работе XI Съезда Российского союза строителей, на котором был избран президент, первый вице-президент РСС, Совет РСС, утвержден состав Правления, принят пятилетний план работы РСС, предусматривающий мероприятия по поддержке строительного сообщества, отстаивание интересов организаций-членов РСС, участие в разработке нормативно-правовых, законодательных актов, взаимодействие с органами власти всех уровней, общественностью;

- работе Всероссийской научно-практической конференции с международным участием «Актуальные вопросы энергетики»;

- работе проводимого Министерством труда и социального развития Омской области Форума специалистов по охране труда «Безопасность и охрана труда – 2022» на тему «Охрана труда как фактор сбережения человеческих и материальных ресурсов», содействии во внедрении и реализации программы «нулевого травматизма»;

- привлечении и активном участии организаций строительного комплекса в семинаре для работодателей по порядку трудоустройства иностранных граждан, проводимым Министерством труда и социального развития Омской области;

-  работе круглого стола «Административные барьеры при получении разрешений на строительство, реконструкцию, согласование паспортов цветовых решений фасадов», организаторами которого выступили НП «Лига профессионалов в недвижимости», «ОПОРА РОССИИ», Омский областной союз предпринимателей;

- проведении регионального чемпионата «Молодые профессионалы «WorldSkills»;

- проведении конкурса среди педагогов профессиональных образовательных организаций Омской области по компетенции «Кирпичная кладка» на базе Омского колледжа отраслевых технологий строительства и транспорта.

Руководители Союза избраны в состав членов и принимают активное участие в публичных мероприятиях, касающихся строительной отрасли, проводимых органами законодательной и исполнительной власти, Министерствами, ведомствами, общественными объединениями, департаментами, управлениями (комитеты, комиссии, рабочие группы, круглые столы,), а также в работе координационных, совещательных советов органов государственной и муниципальной власти по рассмотрению наиболее актуальных и значимых вопросов на заседаниях:

Областной трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений

Территориальной комиссии по регулированию социально-трудовых отношений в городе Омске

Координационного Совета по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательства в городе Омске

Межведомственной комиссии по вопросам защиты прав и законных интересов граждан-участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Омской области

Межведомственной комиссии Омской области по вопросам привлечения и использования иностранных работников, прибывающих в Российскую Федерацию

Омского Регионального объединения работодателей

Ассоциации промышленников и предпринимателей

Торгово-промышленной палаты

Правления Российского Союза строителей.

Продолжена работа Союза в Совете по инвестиционной деятельности и развитию конкуренции при Губернаторе Омской области, Координационном Совете по кадровой политике, Совете по развитию строительной отрасли, взаимодействию органов власти, застройщиков, инвесторов, Межведомственной рабочей группе по оперативному рассмотрению проблемных вопросов, связанных с проектированием, строительством и подключением к системам жизнеобеспечения многоквартирных домов и объектов социальной сферы на территории Омской области.

Члены Союза строителей Омской области активно участвуют в работе Общественных Советов при органах государственной и муниципальной власти: Минстроя, Минэнерго Омской области, Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Омской области, Главном управлении контрактной системы, Главном управлении строительного надзора и государственной экспертизы Омской области, Департаменте строительства, Департаменте архитектуры и градостроительства и др.

В 2022 году Союз строителей Омской области был награжден:

* Благодарностью Президента Российского Союза строителей за долгосрочное сотрудничество, надежное партнерство и активную совместную работу;
* Благодарственным письмом Губернатора Омской области за вклад в развитие социального партнерства на территории Омской области и в честь 30-летия системы социального партнерства в Омской области.

В 2023 году планируется продолжить работу по реализации намеченных мероприятий в соответствии с Уставом Союза и представленным на рассмотрение Правления проектом Плана работ.

Исполнение сметы затрат, годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2022 год и проект финансового плана на 2023 год прилагаются.

Дейнеко А.Г.

25-07-55